

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
|-----------------------------|---|---|------------|------------|---|-------------|------|
| USAGES PERMIS | HABITATION | H-1 : Habitation unifamiliale | | | | | |
| | | H-2 : Habitation bifamiliale | | | | | |
| | | H-3 : Habitation trifamiliale | | | | | |
| | | H-4 : Habitation multifamiliale (max. 6 log.) | ● | ● | | | |
| | | H-5 : Habitation multifamiliale et collective | ● | ● | | | |
| | | H-6 : Maison-mobile | | | | | |
| | COMMERCE | C-1 : Commerces et services de voisinage | | | | | |
| | | C-2.1 : Commerces et services locaux généraux | | | | | |
| | | C-2.2 : Commerces locaux à grande surface | | | | | |
| | | C-2.3 : Marché aux puces | | | | | |
| | | C-3 : Commerces et services régionaux et de grande surface | | | | | |
| | | C-4.1 : Gîte touristique et table champêtre | | | | | |
| | | C-4.2 : Autres types d'hébergement | | | | | |
| | | C-4.3 : Restaurants avec permis d'alcool | | | | | |
| | | C-4.4 : Autres établissements avec consommation d'alcool | | | | | |
| | | C-4.5 : Spectacles érotiques | | | | | |
| | | C-5.1 : Postes d'essence | | | | | |
| | | C-5.2 : Stations-services (entretien) | | | | | |
| | | C-5.3 : Postes d'essence/stations services (gros véhicules) | | | | | |
| | | C-5.4 : Vente et location de véhicules domestiques neufs | | | | | |
| | | C-5.5 : Vente de véhicules automobiles usagés | | | | | |
| | | C-5.6 : Garages spécialisés dans l'entretien de véhicules | | | | | |
| | | C-5.7 : Ateliers de débousselage et peinture | | | | | |
| | | C-5.8 : Machineries lourdes et agricoles et camions | | | | | |
| | | C-5.9 : Vente ou location de véhicules récréatifs | | | | | |
| | | C-5.10 : Cimetière et recyclage de pièces | | | | | |
| | C-5.11 : Lave-auto manuel ou automatique | | | | | | |
| | C-6.1 : Activités récréatives d'intérieur | | | | | | |
| | C-6.2 : Activités récréatives d'extérieur | | | | | | |
| | C-6.3 : Terrains de camping | | | | | | |
| | C-6.4 : Arcades de jeux | | | | | | |
| | C-7 : Commerces para-industriels | | | | | | |
| | C-8 : Commerce artisanal | | | | | | |
| | C-9 : Commerce de gaz et de produit pétrolier | | | | | | |
| | C-10 : Commerces et services régionaux | | | | | | |
| | INDUSTRIE | I-1 : Commerces de gros et industries légères | | | | | |
| | | I-2 : Commerces de gros et industries à contraintes modérées | | | | | |
| | | I-3 : Commerces de gros et industries à contraintes élevées | | | | | |
| | | I-4 : Industries extractives | | | | | |
| | | I-5 : Aéroport | | | | | |
| | PUBLIC | P-1.1 : Corridors récréatifs et observation de la nature | | | | | |
| | | P-1.2 : Parcs de détente et terrains de jeux | | | | | |
| | | P-1.3 : Terrains de sports | | | | | |
| | | P-2 : Équipements publics et institutionnels locaux | | | | | |
| | | P-3 : Équipements publics et institutionnels régionaux | | | | | |
| | AGRICULTURE | A-1 : Activités d'exploitation forestière et agricole sans élevage | | | | | |
| | | A-2 : Activités d'exploitation forestière et agricole | | | | | |
| | | A-3 : Activité para-agricole | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | |
| | | STRUCTURE | Isolée | ● | | | |
| | | | Jumelée | | ● | | |
| | | | Contiguë | | | | |
| DIMENSIONS | | Largeur minimale (m) | 7.3 | 7.3 | | | |
| | | Profondeur minimale (m) | 7.3 | 7.3 | | | |
| | | Superficie de planchers minimale par logement (m ²) | 50 | 50 | | | |
| | | Superficie de planchers maximale par établissement commercial (m ²) | | | | | |
| | | Superficie de plancher maximale par bâtiment (m ²) | | | | | |
| | | Hauteur en étage(s) minimale | 2 | 2 | | | |
| | | Hauteur en étage(s) maximale | 3 | 3 | | | |
| DENSITÉ | | Rapport planchers/terrain maximal (%) | 160 | 160 | | | |
| | | Rapport bâti/terrain minimal (%) | | | | | |
| | | Rapport bâti/terrain maximal (%) | 40 | 40 | | | |
| MARGES | | Avant minimale (m) | 8 | 8 | | | |
| | | Latérale minimale (m) | 2 | 0 | | | |
| | | Latérales totales minimales (m) | 6 | 6 | | | |
| | | Arrière minimale (m) | 8 | 8 | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | |
| TERRAIN | Largeur minimale (m) | 20 | 20 | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 28 | 28 | | | | |
| | Superficie minimale (m ²) | 560 | 560 | | | | |
| DIVERS | | | | | | | |
| Aqueduc et égout (art. 247) | | ● | ● | | | | |
| | | | | | | | |
| | | ● | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | Amendements | |
| | | | | | | No. Régl. | Date |
| | | | | | | | |

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
|---|---|--|---|------------|------------|-------------|------|
| USAGES PERMIS | HABITATION | H-1 : Habitation unifamiliale | | | | | |
| | | H-2 : Habitation bifamiliale | | | | | |
| | | H-3 : Habitation trifamiliale | | | | | |
| | | H-4 : Habitation multifamiliale (max. 6 log.) | ● | ● | | | |
| | | H-5 : Habitation multifamiliale et collective | ● | ● | | | |
| | | H-6 : Maison-mobile | | | | | |
| | COMMERCE | C-1 : Commerces et services de voisinage | | | | | |
| | | C-2.1 : Commerces et services locaux généraux | | | | | |
| | | C-2.2 : Commerces locaux à grande surface | | | | | |
| | | C-2.3 : Marché aux puces | | | | | |
| | | C-3 : Commerces et services régionaux et de grande surface | | | | | |
| | | C-4.1 : Gîte touristique et table champêtre | | | | | |
| | | C-4.2 : Autres types d'hébergement | | | | | |
| | | C-4.3 : Restaurants avec permis d'alcool | | | | | |
| | | C-4.4 : Autres établissements avec consommation d'alcool | | | | | |
| | | C-4.5 : Spectacles érotiques | | | | | |
| | | C-5.1 : Postes d'essence | | | | | |
| | | C-5.2 : Stations-services (entretien) | | | | | |
| | | C-5.3 : Postes d'essence/stations services (gros véhicules) | | | | | |
| | | C-5.4 : Vente et location de véhicules domestiques neufs | | | | | |
| | | C-5.5 : Vente de véhicules automobiles usagés | | | | | |
| | | C-5.6 : Garages spécialisés dans l'entretien de véhicules | | | | | |
| | | C-5.7 : Ateliers de débosselage et peinture | | | | | |
| | | C-5.8 : Machineries lourdes et agricoles et camions | | | | | |
| | | C-5.9 : Vente ou location de véhicules récréatifs | | | | | |
| | | C-5.10 : Cimetière et recyclage de pièces | | | | | |
| | | C-5.11 : Lave-auto manuel ou automatique | | | | | |
| | | C-6.1 : Activités récréatives d'intérieur | | | | | |
| | | C-6.2 : Activités récréatives d'extérieur | | | | | |
| | C-6.3 : Terrains de camping | | | | | | |
| | C-6.4 : Arcades de jeux | | | | | | |
| | C-7 : Commerces para-industriels | | | | | | |
| | C-8 : Commerce artisanal | | | | | | |
| | C-9 : Commerce de gaz et de produit pétrolier | | | | | | |
| | C-10 : Commerces et services régionaux | | | | | | |
| | INDUSTRIE | I-1 : Commerces de gros et industries légères | | | | | |
| | | I-2 : Commerces de gros et industries à contraintes modérées | | | | | |
| | | I-3 : Commerces de gros et industries à contraintes élevées | | | | | |
| | | I-4 : Industries extractives | | | | | |
| | | I-5 : Aéroport | | | | | |
| | PUBLIC | P-1.1 : Corridors récréatifs et observation de la nature | | | | | |
| | | P-1.2 : Parcs de détente et terrains de jeux | | | | | |
| | | P-1.3 : Terrains de sports | | | | | |
| | | P-2 : Équipements publics et institutionnels locaux | | | | | |
| | | P-3 : Équipements publics et institutionnels régionaux | | | | | |
| | AGRICULTURE | A-1 : Activités d'exploitation forestière et agricole sans élevage | | | | | |
| | | A-2 : Activités d'exploitation forestière et agricole | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | |
| | | STRUCTURE | Isolée | ● | | | |
| | | | Jumelée | | ● | | |
| | | | Contiguë | | | | |
| | | DIMENSIONS | Largeur minimale (m) | 7.3 | 7.3 | | |
| | | | Profondeur minimale (m) | 7.3 | 7.3 | | |
| | | | Superficie de planchers minimale par logement (m ²) | 50 | 50 | | |
| Superficie de planchers maximale par établissement commercial (m ²) | | | | | | | |
| Superficie de plancher maximale par bâtiment (m ²) | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | | 2 | 2 | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | | 3 | 3 | | | |
| DENSITÉ | | Rapport planchers/terrain maximal (%) | 160 | 160 | | | |
| | | Rapport bâti/terrain minimal (%) | | | | | |
| | | Rapport bâti/terrain maximal (%) | 40 | 40 | | | |
| MARGES | | Avant minimale (m) | 8 | 8 | | | |
| | | Latérale minimale (m) | 2 | 0 | | | |
| | | Latérales totales minimales (m) | 6 | 6 | | | |
| | | Arrière minimale (m) | 8 | 8 | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | |
| TERRAIN | Largeur minimale (m) | 20 | 20 | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 28 | 28 | | | | |
| | Superficie minimale (m ²) | 560 | 560 | | | | |
| DIVERS | | | | | | | |
| Aqueduc et égout (art. 247) | | ● | ● | | | | |
| | | | | | | | |
| | | ● | | | | | |
| | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | Amendements | |
| | | | | | | No. Régl. | Date |
| | | | | | | | |

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | |
|---|--|---|---------|---------|---------|---------|-------------|---------|
| USAGES PERMIS | HABITATION | H-1 : Habitation unifamiliale | | | • | | | |
| | | H-2 : Habitation bifamiliale | | | | • | • | |
| | | H-3 : Habitation trifamiliale | | | | | • | • |
| | | H-4 : Habitation multifamiliale (max. 6 log.) | • | • | | | | |
| | | H-5 : Habitation multifamiliale et collective | • | • | | | | |
| | | H-6 : Maison-mobile | | | | | | |
| | COMMERCE | C-1 : Commerces et services de voisinage | | | | | | |
| | | C-2.1 : Commerces et services locaux généraux | | | | | | |
| | | C-2.2 : Commerces locaux à grande surface | | | | | | |
| | | C-2.3 : Marché aux puces | | | | | | |
| | | C-3 : Commerces et services régionaux et de grande surface | | | | | | |
| | | C-4.1 : Gîte touristique et table champêtre | | | | | | |
| | | C-4.2 : Autres types d'hébergement | | | | | | |
| | | C-4.3 : Restaurants avec permis d'alcool | | | | | | |
| | | C-4.4 : Autres établissements avec consommation d'alcool | | | | | | |
| | | C-4.5 : Spectacles érotiques | | | | | | |
| | | C-5.1 : Postes d'essence | | | | | | |
| | | C-5.2 : Stations-services (entretien) | | | | | | |
| | | C-5.3 : Postes d'essence/stations services (gros véhicules) | | | | | | |
| | | C-5.4 : Vente et location de véhicules domestiques neufs | | | | | | |
| | | C-5.5 : Vente de véhicules automobiles usagés | | | | | | |
| | | C-5.6 : Garages spécialisés dans l'entretien de véhicules | | | | | | |
| | | C-5.7 : Ateliers de débosselage et peinture | | | | | | |
| | | C-5.8 : Machineries lourdes et agricoles et camions | | | | | | |
| | | C-5.9 : Vente ou location de véhicules récréatifs | | | | | | |
| | | C-5.10 : Cimetière et recyclage de pièces | | | | | | |
| | C-5.11 : Lave-auto manuel ou automatique | | | | | | | |
| | C-6.1 : Activités récréatives d'intérieur | | | | | | | |
| | C-6.2 : Activités récréatives d'extérieur | | | | | | | |
| | C-6.3 : Terrains de camping | | | | | | | |
| | C-6.4 : Arcades de jeux | | | | | | | |
| | C-7 : Commerces para-industriels | | | | | | | |
| | C-8 : Commerce artisanal | | | | | | | |
| | C-9 : Commerce de gaz et de produit pétrolier | | | | | | | |
| | C-10 : Commerces et services régionaux | | | | | | | |
| | INDUSTRIE | I-1 : Commerces de gros et industries légères | | | | | | |
| | | I-2 : Commerces de gros et industries à contraintes modérées | | | | | | |
| | | I-3 : Commerces de gros et industries à contraintes élevées | | | | | | |
| | | I-4 : Industries extractives | | | | | | |
| | | I-5 : Aéroport | | | | | | |
| | PUBLIC | P-1.1 : Corridors récréatifs et observation de la nature | | | | | | |
| | | P-1.2 : Parcs de détente et terrains de jeux | | | | | | |
| | | P-1.3 : Terrains de sports | | | | | | |
| | | P-2 : Équipements publics et institutionnels locaux | | | | | | |
| | | P-3 : Équipements publics et institutionnels régionaux | | | | | | |
| P-4 : Infrastructures publiques majeures | | | | | | | | |
| P-5 : Dépôt à neige usée, site d'enfouissement sanitaire ou de matériaux secs | | | | | | | | |
| AGRICULTURE | A-1 : Activités d'exploitation forestière et agricole sans élevage | | | | | | | |
| | A-2 : Activités d'exploitation forestière et agricole | | | | | | | |
| | A-3 : Activité para-agricole | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | |
| NORMES | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE | Isolée | • | | | • | | |
| | | Jumelée | | • | | | • | |
| | | Contiguë | | • | • | | • | |
| | DIMENSIONS | Largeur minimale (m) | 15 | 15 | 7 | 8,5 | 8,5 | 8,5 |
| | | Profondeur minimale (m) | | | 7,3 | 9 | 9 | 9 |
| | | Superficie de planchers minimale par logement (m ²) | | | | | | |
| | | Superficie de planchers maximale par établissement commercial (m ²) | | | | | | |
| | | Superficie de plancher maximale par bâtiment (m ²) | | | | | | |
| | | Hauteur en étage(s) minimale | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | Hauteur en étage(s) maximale | 8 | 8 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| | DENSITÉ | Hauteur en mètres minimale | | | | | | |
| | | Hauteur en mètres maximale | | | | | | |
| | | Rapport planchers/terrain maximal (%) | 250 (1) | 250 (1) | 150 (1) | 150 (1) | 150 (1) | 150 (1) |
| | MARGES | Rapport bâti/terrain minimal (%) | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| | | Rapport bâti/terrain maximal (%) | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Avant minimale (m) | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| LOTISSEMENT | Latérale minimale (m) | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| | Latérales totales minimales (m) | 5 | 3 | 1,5 | 5 | 3 | 3 | |
| | Arrière minimale (m) | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | |
| TERRAIN | Largeur minimale (m) | 23 | 15 | 7 | 14 | 12 | 8,5 | |
| | Profondeur minimale (m) | 40 | 40 | 28 | 35 | 35 | 35 | |
| | Superficie minimale (m ²) | 920 | 600 | 196 | 490 | 420 | 297 | |
| DIVERS | | | | | | | | |
| P.I.I.A. | • | • | • | • | • | • | | |
| Aqueduc et égout sanitaire (art. 247) | • | • | • | • | • | • | | |
| Dispositions particulières (art. 315 et 327.1) | • | • | • | • | • | • | | |
| Revêtement extérieur – Catégorie 5, Architecture – Catégorie 2, Pente de toit – Catégorie 5 | • | • | • | • | • | • | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | AMENDEMENTS | |
| (1) Le rapport planchers/terrain minimal est fixé à 150 | | | | | | | No. Règl. | |
| | | | | | | | Date | |
| | | | | | | | 1103-2 | |
| | | | | | | | 2007-05-15 | |
| | | | | | | | 1103-35 | |
| | | | | | | | 2015-07-03 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|--|---|---|-------|-----|--|--|--|-------------|------------|
| USAGES PERMIS | HABITATION | H-1 : Habitation unifamiliale | | | | | | | |
| | | H-2 : Habitation bifamiliale | | | | | | | |
| | | H-3 : Habitation trifamiliale | | | | | | | |
| | | H-4 : Habitation multifamiliale (max. 6 log.) | | | | | | | |
| | | H-5 : Habitation multifamiliale et collective | ● | | | | | | |
| | | H-6 : Maison-mobile | | | | | | | |
| | COMMERCE | C-1 : Commerces et services de voisinage | | ● | | | | | |
| | | C-2.1 : Commerces et services locaux généraux | | | | | | | |
| | | C-2.2 : Commerces locaux à grande surface | | | | | | | |
| | | C-2.3 : Marché aux puces | | | | | | | |
| | | C-3 : Commerces et services régionaux et de grande surface | | | | | | | |
| | | C-4.1 : Gîte touristique et table champêtre | | | | | | | |
| | | C-4.2 : Autres types d'hébergement | | | | | | | |
| | | C-4.3 : Restaurants avec permis d'alcool | | | | | | | |
| | | C-4.4 : Autres établissements avec consommation d'alcool | | | | | | | |
| | | C-4.5 : Spectacles érotiques | | | | | | | |
| | | C-5.1 : Postes d'essence | | | | | | | |
| | | C-5.2 : Stations-services (entretien) | | | | | | | |
| | | C-5.3 : Postes d'essence/stations services (gros véhicules) | | | | | | | |
| | | C-5.4 : Vente et location de véhicules domestiques neufs | | | | | | | |
| | | C-5.5 : Vente de véhicules automobiles usagés | | | | | | | |
| | | C-5.6 : Garages spécialisés dans l'entretien de véhicules | | | | | | | |
| | | C-5.7 : Ateliers de débosselage et peinture | | | | | | | |
| | | C-5.8 : Machineries lourdes et agricoles et camions | | | | | | | |
| | | C-5.9 : Vente ou location de véhicules récréatifs | | | | | | | |
| | | C-5.10 : Cimetière et recyclage de pièces | | | | | | | |
| | C-5.11 : Lave-auto manuel ou automatique | | | | | | | | |
| | C-6.1 : Activités récréatives d'intérieur | | | | | | | | |
| | C-6.2 : Activités récréatives d'extérieur | | | | | | | | |
| | C-6.3 : Terrains de camping | | | | | | | | |
| | C-6.4 : Arcades de jeux | | | | | | | | |
| | C-7 : Commerces para-industriels | | | | | | | | |
| | C-8 : Commerce artisanal | | | | | | | | |
| | C-9 : Commerce de gaz et de produit pétrolier | | | | | | | | |
| | C-10 : Commerces et services régionaux | | | | | | | | |
| | INDUSTRIE | I-1 : Commerces de gros et industries légères | | | | | | | |
| | | I-2 : Commerces de gros et industries à contraintes modérées | | | | | | | |
| | | I-3 : Commerces de gros et industries à contraintes élevées | | | | | | | |
| | | I-4 : Industries extractives | | | | | | | |
| | | I-5 : Aéroport | | | | | | | |
| | PUBLIC | P-1.1 : Corridors récréatifs et observation de la nature | | | | | | | |
| | | P-1.2 : Parcs de détente et terrains de jeux | | | | | | | |
| | | P-1.3 : Terrains de sports | | | | | | | |
| | | P-2 : Équipements publics et institutionnels locaux | | | | | | | |
| | | P-3 : Équipements publics et institutionnels régionaux | | | | | | | |
| | P-4 : Infrastructures publiques majeures | | | | | | | | |
| | P-5 : Dépôt à neige usée, site d'enfouissement sanitaire ou de matériaux secs | | | | | | | | |
| | AGRICULTURE | A-1 : Activités d'exploitation forestière et agricole sans élevage | | | | | | | |
| | | A-2 : Activités d'exploitation forestière et agricole | | | | | | | |
| | | A-3 : Activité para-agricole | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | (2) | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| NORMES | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | | | | | |
| | | Jumelée | ● | | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Largeur minimale (m) | 20 | 20 | | | | | |
| | | Profondeur minimale (m) | | | | | | | |
| | | Superficie de planchers minimale par logement (m ²) | 40 | | | | | | |
| | | Superficie de planchers maximale par établissement commercial (m ²) | | (1) | | | | | |
| | | Superficie de plancher maximale par bâtiment (m ²) | | (1) | | | | | |
| | | Hauteur en étage(s) minimale | | | | | | | |
| | | Hauteur en étage(s) maximale | | | | | | | |
| | | Hauteur en mètres minimale | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | |
| | DENSITÉ | Rapport planchers/terrain maximal (%) | 200 | 200 | | | | | |
| | | Rapport bâti/terrain minimal (%) | | | | | | | |
| | | Rapport bâti/terrain maximal (%) | 50 | 50 | | | | | |
| | MARGES | Avant minimale (m) | 6 | 6 | | | | | |
| | | Latérale minimale (m) | 6 | 6 | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | 12 | 12 | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | 9 | 9 | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| TERRAIN | Largeur minimale (m) | 40 | 40 | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 90 | 90 | | | | | | |
| | Superficie minimale (m ²) | 3 600 | 3 600 | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| P.I.I.A. | | ● | ● | | | | | | |
| Aqueduc et égout (art. 247) | | ● | ● | | | | | | |
| Uniquement permis à l'intérieur d'un bâtiment résidentiel comme utilisation mixte | | | ● | | | | | | |
| Pour les habitations de 100 logements et plus : l'aménagement d'une case de stationnement est requise par chambre ou studio (pièce plein pied) | | ● | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | AMENDEMENTS | |
| (1) Dispositions particulières applicables aux usages du groupe d'usages commerce et service (C) (art. 314) | | | | | | | | No. Règl. | Date |
| | | | | | | | | 1103-5 | 2008-06-10 |
| | | | | | | | | 1103-35 | 2015-07-03 |
| | | | | | | | | | |
| (2) Clinique médicale | | | | | | | | | |

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | |
|---|---|---|----------------------|---------|---------|-------------|------------|---|
| USAGES PERMIS | HABITATION | H-1 : Habitation unifamiliale | | | | | | |
| | | H-2 : Habitation bifamiliale | | | | | | |
| | | H-3 : Habitation trifamiliale | | | | | | |
| | | H-4 : Habitation multifamiliale (max. 6 log.) | | | | | | |
| | | H-5 : Habitation multifamiliale et collective | ● | ● | ● | | | |
| | | H-6 : Maison-mobile | | | | | | |
| | COMMERCE | C-1 : Commerces et services de voisinage | | | | | | |
| | | C-2.1 : Commerces et services locaux généraux | | | | | | |
| | | C-2.2 : Commerces locaux à grande surface | | | | | | |
| | | C-2.3 : Marché aux puces | | | | | | |
| | | C-3 : Commerces et services régionaux et de grande surface | | | | | | |
| | | C-4.1 : Gîte touristique et table champêtre | | | | | | |
| | | C-4.2 : Autres types d'hébergement | | | | | | |
| | | C-4.3 : Restaurants avec permis d'alcool | | | | | | |
| | | C-4.4 : Autres établissements avec consommation d'alcool | | | | | | |
| | | C-4.5 : Spectacles érotiques | | | | | | |
| | | C-5.1 : Postes d'essence | | | | | | |
| | | C-5.2 : Stations-services (entretien) | | | | | | |
| | | C-5.3 : Postes d'essence/stations services (gros véhicules) | | | | | | |
| | | C-5.4 : Vente et location de véhicules domestiques neufs | | | | | | |
| | | C-5.5 : Vente de véhicules automobiles usagés | | | | | | |
| | | C-5.6 : Garages spécialisés dans l'entretien de véhicules | | | | | | |
| | | C-5.7 : Ateliers de débosselage et peinture | | | | | | |
| | | C-5.8 : Machineries lourdes et agricoles et camions | | | | | | |
| | | C-5.9 : Vente ou location de véhicules récréatifs | | | | | | |
| | | C-5.10 : Cimetière et recyclage de pièces | | | | | | |
| | C-5.11 : Lave-auto manuel ou automatique | | | | | | | |
| | C-6.1 : Activités récréatives d'intérieur | | | | | | | |
| | C-6.2 : Activités récréatives d'extérieur | | | | | | | |
| | C-6.3 : Terrains de camping | | | | | | | |
| | C-6.4 : Arcades de jeux | | | | | | | |
| | C-7 : Commerces para-industriels | | | | | | | |
| | C-8 : Commerce artisanal | | | | | | | |
| | C-9 : Commerce de gaz et de produit pétrolier | | | | | | | |
| | C-10 : Commerces et services régionaux | | | | | | | |
| | INDUSTRIE | I-1 : Commerces de gros et industries légères | | | | | | |
| | | I-2 : Commerces de gros et industries à contraintes modérées | | | | | | |
| | | I-3 : Commerces de gros et industries à contraintes élevées | | | | | | |
| | | I-4 : Industries extractives | | | | | | |
| | | I-5 : Aéroport | | | | | | |
| | PUBLIC | P-1.1 : Corridors récréatifs et observation de la nature | | | | ● | | |
| | | P-1.2 : Parcs de détente et terrains de jeux | | | | ● | | |
| | | P-1.3 : Terrains de sports | | | | | | |
| | | P-2 : Équipements publics et institutionnels locaux | | | | | | |
| | | P-3 : Équipements publics et institutionnels régionaux | | | | | ● | |
| | AGRICULTURE | P-4 : Infrastructures publiques majeures | | | | | ● | |
| | | P-5 : Dépôt à neige usée, site d'enfouissement sanitaire ou de matériaux secs | | | | | | |
| | | A-1 : Activités d'exploitation forestière et agricole sans élevage | | | | | | |
| | | A-2 : Activités d'exploitation forestière et agricole | | | | | | |
| | | A-3 : Activité para-agricole | | | | | | |
| | | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | (1) (2) | (1) (2) | (1) (2) | | | |
| | | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | (7) | |
| | NORMES | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE | Isolée | ● | | | | ● |
| | | | Jumelée | | ● | | | ● |
| | | | Contiguë | | | ● | | ● |
| | | DIMENSIONS | Largeur minimale (m) | 12 | 12 | 12 | | |
| Profondeur minimale (m) | | | 12 | 12 | 12 | | | |
| Superficie de planchers minimale par logement (m ²) | | | 50 | 50 | 50 | | | |
| Superficie de planchers maximale par établissement commercial (m ²) | | | | | | | | |
| Superficie de plancher maximale par bâtiment (m ²) | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | | 3 | 3 | 3 | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | | 8 | 8 | 8 | | | |
| DENSITÉ | | Hauteur en mètres minimale | | | | | | |
| | | Hauteur en mètres maximale | | | | | | |
| | | Rapport planchers/terrain maximal (%) | (6) | (6) | (6) | | | |
| MARGES | | Rapport bâti/terrain minimal (%) | 30 | 30 | 30 | | | |
| | | Rapport bâti/terrain maximal (%) | | | | | | |
| | | Avant minimale (m) | 8 | 8 | 8 | | | |
| | | Latérale minimale (m) | 2 | 0 | 0 | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | 7 | 2 | 2 (3) | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 8 | 8 | 8 | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | |
| TERRAIN | Largeur minimale (m) | | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | | | | | | | |
| | Superficie minimale (m ²) | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | |
| P.I.I.A. | | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| Aqueduc et égout (art. 247) | | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| Dispositions particulières (art. 315 et 327.1) | | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| Au moins 50% des cases de stationnement requises doivent être aménagées à l'intérieur | | ● | ● | ● | | | | |
| Notes 4 et 5 | | ● | ● | ● | ● | | | |
| NOTES | | | | | | AMENDEMENTS | | |
| (1) Édifices du culte à titre d'usage complémentaire seulement | | | | | | No. Régl. | Date | |
| (2) Centres communautaires et cliniques médicales | | | | | | 1103-10 | 2009-06-16 | |
| (3) Applicable aux bâtiments d'extrémité seulement | | | | | | 1103-35 | 2015-07-03 | |
| (4) Aucun entreposage de neige résultant du déneigement des aires de stationnement n'est autorisé sur le site | | | | | | | | |
| (5) Chaque logement doit posséder au moins une case de stationnement à usage exclusif | | | | | | | | |
| (6) Le rapport planchers/terrain minimal est fixé à 150 | | | | | | | | |
| (7) Installations d'intérêts métropolitain, telles que définies à l'article 43 du présent règlement et sous réserve du règlement sur les usages conditionnels | | | | | | | | |