



Demande de permis de construction

RÉSIDENCE UNIFAMILIALE

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

IMPORTANT!

Une demande incomplète pourrait retarder le délai de délivrance du permis de construction.

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Prénom :	Nom :
Numéro civique :	Rue :
Ville :	Code postal :
Téléphone :	Courriel :
Êtes-vous propriétaire ?	Oui Non

IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE (à remplir si différent du demandeur)

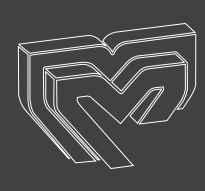
Prénom :	Nom :
Numéro civique :	Rue :
Ville :	Code postal :
Téléphone :	Courriel :

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

Le demandeur effectuera les travaux lui-même.

Sinon, veuillez fournir les coordonnées de l'exécutant des travaux :

Nom du responsable :	Téléphone :
Nom de la compagnie :	Numéro RBQ :
Numéro civique :	Rue :
Ville :	Code postal :



Demande de permis de construction

RÉSIDENCE UNIFAMILIALE

EMPLACEMENT DU PROJET

Numéro civique :

Rue :

Ville :

Code postal :

Numéro de lot :

DÉTAILS DES TRAVAUX

Date de début prévue :

JJ MM AAAA

Date de fin prévue :

JJ MM AAAA

Un logement accessoire sera-t-il aménagé ?

Oui

Non

Valeur totale du projet (\$) (obligatoire) :

*SECTEUR SOUMIS À UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)

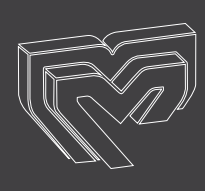
Veillez vous renseigner auprès du Service de l'aménagement du territoire pour valider si votre projet doit préalablement faire l'objet d'une procédure relative au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Nom du modèle approuvé :

Numéro(s) de(s) de recommandation(s) du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) approuvant le modèle et les matériaux de revêtement extérieur :

MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

	Type de revêtement	Couleur
Toiture		
Mur avant		
Murs latéraux		
Mur arrière		



DOCUMENTS À JOINDRE À VOTRE DEMANDE

Procuration du propriétaire (si requise)

Plan du projet d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre

Plan des aménagements extérieurs montrant la localisation du stationnement

Trois (3) plans de construction complets (1 original, 1 copie et une copie PDF) signés et scellés par un architecte ou un technologue membre de leur ordre professionnel respectif. **Veillez transmettre la copie PDF à permis@ville.mascouche.qc.ca en indiquant le numéro de lot.**

Terrain occupé par une zone potentiellement exposée aux glissements de terrain

Expertise géotechnique réalisée par un ingénieur (si requise)

Terrain non desservi par le réseau d'égout sanitaire

Formulaire de certificat d'autorisation pour installation septique

Rapport d'étude de caractérisation du site, incluant un plan de l'installation septique, réalisé par un technologue ou un ingénieur membre de leur ordre professionnel respectif

Valeur de l'installation septique (\$) :

Terrain non desservi par le réseau d'aqueduc

Formulaire de certificat d'autorisation pour ouvrage de captage d'eau (puits)

Copie de l'estimation de forage, incluant un plan de localisation

Numéro RBQ de l'entrepreneur :

Valeur de l'ouvrage de captage d'eau (\$) :

Terrain comportant un fossé en bordure de rue

Formulaire de certificat d'autorisation pour l'installation d'un ponceau

Croquis illustrant la localisation du ponceau et indiquant sa largeur

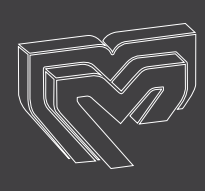
Terrain situé à l'intérieur des limites de la zone agricole

Copie de l'autorisation de la Commission de protection du territoire agricole (CPTAQ) (si requise)

DÉTAILS DE FACTURATION

Coût du permis de construction	1 200 \$
Logement accessoire (si applicable)	200 \$
Permis de branchement aux infrastructures	150 \$
Bacs de matières résiduelles (vidange, recyclage, matières organiques) (2020)	290,26 \$
Dépôt pour garantir la transmission du certificat de localisation	750 \$

Aucune taxes n'est applicable.



Demande de permis de construction

RÉSIDENCE UNIFAMILIALE

Installations septiques

Dans le cas où un certificat d'autorisation d'installation septique est requis, un montant de 50 \$ et un dépôt de 250 \$ pour garantir la transmission de l'attestation de conformité des travaux seront facturés.

Ouvrage de captage des eaux

Dans le cas où un certificat d'autorisation d'ouvrage de captage d'eau est requis, un montant de 50 \$ sera facturé. Dans le cas d'un puits scellé, un dépôt de 250 \$ pour garantir la transmission de l'attestation de conformité des travaux sera facturé.

Ponceau

Dans le cas où un certificat d'autorisation de ponceau est requis, un montant de 50 \$ et un dépôt de 250 \$ pour garantir la conformité des travaux seront facturés.

SIGNATURE

Je déclare que les renseignements fournis dans cette demande sont exacts.

Je m'engage à récupérer tous les matériaux secs non utilisés pour mon projet de construction en vertu de l'article 15 du Règlement sur les permis et les certificats (R -1090).

Date :

Signature du demandeur

JJ MM AAAA

CONSIGNES AU DEMANDEUR

1. Imprimez et signez le formulaire dûment rempli.
2. Réunissez les documents requis.
3. Déposez votre demande au comptoir des permis de l'hôtel de ville (3034, chemin Sainte-Marie), du lundi au vendredi, de 8 h 15 à midi et de 13 h 15 à 16 h 30.

NOTES

La Ville de Mascouche se réserve le droit d'exiger tout document ou renseignement supplémentaire nécessaire à la compréhension de votre projet.

Des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis.
Des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non valide.

Le fait de déposer une demande de permis ne constitue en aucun temps une autorisation à aller de l'avant avec votre projet.

Les coûts du permis peuvent varier en fonction de votre demande. Ils vous seront confirmés au moment d'acquitter les frais au comptoir des permis.

COORDONNÉES

Service de l'aménagement du territoire
permis@ville.mascouche.qc.ca
450 474-4133, poste 1000