

DISCOURS DU MAIRE BUDGET 2024

Prononcé à l'occasion du dépôt du budget
en séance extraordinaire tenue le lundi 18 décembre 2023



Chères citoyennes,
Chers citoyens,

Au nom du conseil municipal, je suis fier de vous présenter le budget 2024 et le programme triennal d'immobilisations 2024-2025-2026 de la Ville de Mascouche.

La préparation d'un budget municipal représente une tâche importante qui est faite avec beaucoup de rigueur, tant par l'administration que par le conseil municipal. En effet, c'est une responsabilité que nous prenons tous très au sérieux, puisque nous sommes bien au fait qu'au-delà des chiffres, le budget de votre ville a des impacts directs dans votre quotidien, que ce soit au niveau de votre propre budget ou des services que vous recevez. Ainsi, préparer un budget devient un important exercice de priorisation. Vous en savez quelque chose lorsque vous faites le vôtre à la maison : budgéter, c'est faire des choix. C'est aussi prioriser en fonction des ressources disponibles. Cette priorisation et ces choix sont d'autant plus importants dans un contexte économique plus difficile comme nous le connaissons actuellement.

En effet, avec l'inflation qui tarde à diminuer et les taux d'intérêt élevés, peu de gens peuvent prétendre être épargnés par la conjoncture. C'est également le cas pour les municipalités. Ainsi, avec la forte augmentation du coût des contrats de services et des taux d'intérêt, la préparation du budget 2024 représentait un véritable numéro d'équilibriste pour l'ensemble des municipalités. Mascouche n'y fait évidemment pas fait exception.

À titre d'exemple, notons que le coût du déneigement a augmenté de près de 50% depuis la dernière année. On parle d'une somme supplémentaire de 2,6 M\$ uniquement pour ce service qui, vous en conviendrez, est plus que nécessaire. Du côté du marquage de lignes, c'est une hausse de près de 70% qu'il nous faut absorber. Je pourrais également vous parler de la hausse généralisée de 5 % des contrats déjà en cours, qui augmentent chaque année en fonction de l'IPC, ou encore de la hausse des taux d'intérêt à 5,5% qui impacte directement nos frais de financement. Ces hausses, elles sont généralisées et affectent l'ensemble des municipalités. À celles-ci, il faut ajouter la charge supplémentaire qui incombe à l'élargissement des responsabilités municipales, dont l'habitation et l'adaptation aux changements climatiques.



Or, il est important de rappeler que l'augmentation du coût de la vie ne génère pas de revenus supplémentaires pour les municipalités, contrairement aux deux autres paliers de gouvernement, puisque notre financement repose essentiellement sur les taxes foncières. De plus, nous ne pouvons pas déposer un budget déficitaire. Contrairement aux paliers provincial et fédéral, nous avons l'obligation de déposer un budget équilibré et ce, peu importe le contexte économique.

Dans la préparation de ce budget 2024, nous avons donc redoublé d'efforts et retourné toutes les pierres pour voir ce qui pouvait être fait pour limiter l'impact de ces hausses sur le compte de taxes. Toutefois, il va sans dire qu'un ajustement s'avérerait nécessaire pour maintenir la qualité des services municipaux, poursuivre nos grands chantiers de mise à niveau des infrastructures et maintenir un milieu dynamique qui répond aux besoins de toutes et de tous. C'est donc un budget responsable et qui met les priorités aux bonnes places que nous vous présentons aujourd'hui.

En raison de la forte croissance économique de notre municipalité, soutenue notamment par le développement du CentrOparc et du secteur de la Gare, ainsi qu'une croissance contrôlée des dépenses municipales, la municipalité est parvenue à maintenir une variation du compte de taxes bien inférieure à celle du coût de la vie au cours de la dernière décennie. C'est encore le cas pour l'année à venir, avec une variation du compte de taxes 2024 de 4,84 %, ce qui est inférieur à la hausse du coût de la vie, estimé à 5,0 % selon l'indice de référence.

Évidemment, la conjoncture, beaucoup plus large que le contexte mascouchois, nous imposait de nous rapprocher davantage de l'inflation afin de maintenir un milieu de vie de qualité et la pérennité de nos infrastructures. J'ajouterai également que ces investissements municipaux contribuent à préserver la valeur de votre propriété en faisant de Mascouche une ville attractive. Depuis mon arrivée en poste, le compte de taxes moyen demeure largement plus bas que ce qu'il en aurait coûté en suivant l'évolution du coût de la vie. Pour le dire plus clairement, vivre à Mascouche demeure un bon investissement et notre administration a bien fait à l'intérieur des paramètres qu'elle peut contrôler.

Je le mentionnais précédemment, l'inflation encore élevée ainsi que la hausse des taux d'intérêt ont des impacts bien réels dans les finances des municipalités. Bien que l'ensemble de nos services aient mis la main à la pâte pour générer des économies, la hausse importante du coût des travaux ainsi que des contrats de services ont une lourde incidence sur le présent budget. L'augmentation de 10,49 % des dépenses du présent



budget reflète essentiellement les effets de ces explosions de coûts qui sont difficilement compressibles et qui touchent dans une très grande proportion les services directs à la population.

Malgré cette conjoncture, la Ville de Mascouche demeure dans une situation financière qui nous permet de voir l'avenir avec un certain optimisme. Bien que la hausse des taux d'intérêt se répercute dans notre service de la dette, celui-ci représente 16 % des dépenses du budget 2024, alors qu'il était de 25% à mon arrivée en poste en 2013.

Bref, avec ce budget, le conseil municipal fait preuve d'un sens des responsabilités en ne pelletant pas vers l'avant les effets de ces hausses de coûts.

ASSURER LA PÉRENNITÉ DE NOS INFRASTRUCTURES

Dans un tel contexte, il aurait été aisé de reporter des investissements nécessaires en infrastructures. C'est une solution qui a maintes fois été utilisée par différents paliers de gouvernements au cours des dernières décennies. Hélas, nous avons tous été à même de constater les conséquences négatives d'un tel sous-investissement : routes impraticables, affaissements de chaussée, nids-de-poule et bris de conduites d'aqueduc. Après une décennie d'investissements majeurs pour rattraper le sous-investissement des années antérieures à Mascouche, il serait irresponsable de tout mettre sur la glace.

J'annonce donc aujourd'hui que le fonds des infrastructures sera majoré de 0,01 \$ le 100 \$ d'évaluation afin d'être en mesure de faire davantage de travaux et d'assurer la pérennité de notre réseau routier. Les sommes supplémentaires dégagées serviront à pallier une partie de déficit structurel en financement des infrastructures municipales et, surtout, elle assurera aux Mascouchois un réseau routier sécuritaire en mesure de traverser le temps. Elle nous permettra également de financer au comptant certaines interventions, ce qui à terme sera bénéfique pour les finances publiques dans un contexte de taux d'intérêt élevés.

Dans ce budget, nous gardons le cap sur les grandes priorités des Mascouchoises et des Mascouchois. Des priorités qui se retrouvent dans notre plan triennal d'immobilisations. Nous maintenons les investissements pour décongestionner notre réseau routier, améliorer l'état de nos routes, sécuriser nos réseaux piétonniers et cyclables et offrir un milieu de vie dynamique qui répond aux besoins de la population.



UN RÉSEAU ROUTIER FLUIDE ET SÉCURITAIRE

Décongestionner notre réseau routier est une grande priorité pour les citoyens. Après les travaux de l'intersection de l'avenue l'Esplanade et de la montée Masson complétés en 2022, les citoyennes et les citoyens ont pu constater que la séquence d'interventions sur nos grandes artères s'est poursuivie cette année avec le début de cet immense chantier qu'est celui du chemin des Anglais. Des interventions ont également été réalisées pour la réfection d'un important ponceau sur le chemin Sainte-Marie. Pour 2024 et les années à venir, nous allons poursuivre sur cette même lancée :

- Les travaux sur le chemin des Anglais se poursuivront l'an prochain avec l'ajout de feux de circulation aux intersections Station, Garden et Rawlinson. Des travaux seront également faits pour le tronçon nord, soit entre le boulevard Raymond et le chemin Sainte-Marie, notamment pour améliorer le transport actif et sécuriser les déplacements des écoliers. L'ensemble des travaux prévus sur le chemin des Anglais sera complété en 2026. Au total, il s'agit d'un investissement de 17,7 M\$ prévu au plan triennal d'immobilisation;
- Mascouche. Ce dernier fera l'objet d'un élargissement afin de doubler le nombre de voies entre l'avenue de l'Étang et la montée Masson. Des feux de circulation seront également ajoutés aux intersections de Maupassant, de l'Étang, Lapointe et Châteaubriant. Ce sont 7,6 M\$ qui sont prévus à cet effet pour ces travaux;
- L'ajout d'une bretelle de sortie de l'autoroute 640 ouest vers l'avenue de l'Esplanade est prévu pour 2025, conditionnellement aux délais de délivrance des autorisations gouvernementales. Je rappelle que ces travaux représentent un investissement de 4,1 M\$ financé entièrement par la Ville de Mascouche;
- Des investissements de 13,8 M\$ sont prévus pour des travaux sur l'avenue de la Gare afin d'améliorer la fluidité et la sécurité dans ce secteur. Ainsi, en 2026, plusieurs interventions seront réalisées, dont la reconfiguration d'un carrefour giratoire, l'ajout d'une voie en direction sud, entre Sicard et de l'Esplanade, et l'ajout des feux de circulation;
- Au cours de l'année 2024, nous verrons également une amélioration notable aux intersections munies de feux de circulation grâce à la mise en service du tout nouveau système de gestion de feux



intelligents. Doté de capteurs, ce système se bonifiera avec le temps grâce à une meilleure anticipation des débits de véhicules. De plus, cette nouveauté est dotée d'un système de reconnaissance des véhicules du service des incendies, facilitant les interventions d'urgence. Elle est également dotée de panneaux dynamiques d'interdiction de virage à droite qui s'ajustent en fonction du passage des piétons.

À terme, l'ensemble des travaux prévus améliorera la mobilité sur nos grands axes. Au-delà de la fluidité, plusieurs travaux d'infrastructures et de réfection de la chaussée sont également prévus sur nos routes :

- En janvier, nous débuterons les travaux de stabilisation du talus sur le chemin de la Cabane-Ronde. Après deux ans d'attente, ce projet, qui a nécessité de nombreuses autorisations gouvernementales, pourra enfin voir le jour. Il s'agit d'un investissement de près de 1,2 M\$;
- Des travaux de réfection de chaussée de 4,7 M\$ permettront d'améliorer la surface de roulement des rues Iberville, Woodfern, Moorecrest, Crescent ainsi que du chemin Saint-Philippe;
- 2,5 M\$ sont prévus pour des travaux d'infrastructures dans le secteur Chartrand. Ainsi, il y aura des interventions pour mettre à jour le réseau d'aqueduc, corriger le drainage des rues et procéder à la réfection de la structure de chaussée et du pavage.

DES MILIEUX DE VIE DYNAMIQUES ET ACCESSIBLES À TOUS

La forte participation des Mascouchoises et des Mascouchois aux nombreux événements sur notre territoire témoigne clairement d'un fort intérêt à se rassembler et à participer à des activités gratuites près de la maison. Dans un contexte économique plus difficile, les gens ont besoin d'avoir accès à de telles activités qui permettent de se divertir à faible coût. C'est dans ce contexte que le conseil a opté pour maintenir une offre d'activités et d'événements attrayante pour les familles. Il est aussi important d'avoir des parcs et des installations sportives de qualité ainsi que des espaces verts qui permettent à tous d'avoir du bon temps.



Ainsi, nos événements phares seront de retour l'an prochain. Chapö, Grande Tribu, Octenbulle, Frissons et le Festival des Arts seront donc de retour. En plus de divertir les Mascouchois, ces événements d'envergure attirent des gens de l'extérieur et contribuent à la vitalité économique de nos commerçants, donc au dynamisme de notre ville.

Après les ajouts des dernières années au parc Du Rucher et au parc Gérard-Pesant, ce sera maintenant au tour du parc Chambéry de se voir bonifié avec l'implantation de jeux d'eau. Ces travaux estimés à 0,5 M\$ sont prévus dès l'été 2024 pour le plus grand bonheur des enfants qui demeurent à proximité. Les résidentes et résidents du secteur de la Gare ne seront pas en reste, puisqu'un nouveau parc, aussi avec jeux d'eau, y sera aménagé. Le parc existant dans ce secteur sera bonifié également. Il s'agit d'un investissement d'environ 1 M\$ pour 2025.

En ce qui concerne le volet sportif, 550 000 \$ sont prévus pour donner une cure de jeunesse au parc Armand-Nadeau, situé sur le chemin Pincourt. Ainsi, en 2025, le terrain de baseball sera refait et l'éclairage sera mis à jour.

Toujours dans la perspective d'offrir des activités gratuites dans un contexte plus difficile, nous avons également récemment annoncé la gratuité pour le patinage libre à l'aréna, en plus de bonifier le nombre de prêts de documents à la bibliothèque.

En matière d'espaces verts, nos sentiers des parcs du Grand-Coteau et du Parc métropolitain du Domaine-Seigneurial-de-Mascouche sont grandement appréciés par bon nombre de citoyennes et citoyens. Nous allons poursuivre au cours des prochaines années le déploiement des sentiers dans la portion nord de la forêt domaniale, en collaboration avec la Communauté métropolitaine de Montréal.

DES DÉPLACEMENTS SÉCURITAIRES

Au cours des dernières années, nous avons abordé de front un autre enjeu majeur pour de nombreuses familles mascouchoises, celui de la sécurité près des écoles. Nous avons notamment procédé aux réaménagements des abords de l'école du Coteau et aussi implanté de nombreux afficheurs pédagogiques près des écoles. Un feu de circulation à l'intersection de l'Esplanade/Versailles sera également en fonction bientôt afin de sécuriser le passage de nombreux élèves de l'école de la Seigneurie.



Ainsi, pour la prochaine année, nous prévoyons poursuivre les investissements afin de sécuriser le pourtour des écoles et aussi améliorer le transport actif dans les secteurs résidentiels. Avec les nouveaux aménagements qui seront effectués l'an prochain sur la portion nord du chemin des Anglais, il sera beaucoup plus sécuritaire d'accéder aux écoles des Sommets et du Coteau.

Pour 2024, nous prévoyons s'attaquer de front à la vitesse dans nos quartiers résidentiels. Plusieurs interventions ponctuelles ont été faites en ce sens dans les dernières années, mais nous entendons intervenir de manière encore plus importante afin de réduire la vitesse sur l'ensemble du territoire.

Pour les adeptes de vélo et de mobilité active, il est à noter que l'an prochain, nous finaliserons les travaux de prolongement de la piste de la RAIM afin de relier le boulevard de Mascouche et le chemin Sainte-Marie. Des travaux de réfection et de sécurisation de la piste cyclable sur la montée Masson sont également prévus pour 2025. D'autres travaux pour sécuriser différents tronçons du réseau cyclable sont aussi planifiés.

CONCLUSION

La préparation d'un budget est un long processus qui implique la participation de tous les services municipaux. Dès le mois de mai dernier, notre équipe de direction et notre service des finances se sont attelés à la tâche. Bien que la conjoncture se répercute dans l'ensemble des municipalités, la Ville de Mascouche demeure en bonne santé financière.

En mon nom et celui de mes collègues du conseil, je tiens à remercier l'ensemble du personnel de la municipalité qui œuvre au quotidien à offrir des services de qualité aux Mascouchoises et aux Mascouchois. En cette année particulière où les défis étaient nombreux dans la préparation de ce budget, vous me permettrez de remercier plus spécifiquement la direction générale, messieurs Jasmin Savard et Yohann Champagne, ainsi que la directrice du Service des finances et de la trésorerie, madame Luce Jacques ainsi que son équipe pour tout le travail réalisé dans ce budget.

Merci également aux membres du conseil municipal. Merci de votre grand sens des responsabilités et merci de garder le cap sur des services de qualité pour nos concitoyennes et nos concitoyens.

Joyeuses fêtes à tous les Mascouchoises et Mascouchois!

